


REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno



Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA

REVITALIZACE A STAVEBNÍ ÚPRAVY
OBJEKTU ZUŠ BLANSKO KOLLÁROVA 1198/8

MÍSTO STAVBY

Kollárova 1198/8
Blansko
678 01

K.Ú.: Blansko [605018]
OKRES: Blansko
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT
Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU
Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: +420 736 105 226
ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI
Bc. Veronika Waleczková
tel.: 724 545 300
e-mail: veronika.waleczkova@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR
Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, Brno 601 82
IČO: 70888337

Č. SMLOUVY INVESTORA

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA
P-22-026-000

OBJEKT
D.203 Komunikace a zpevněné plochy
ODBORNÁ ČÁST

DATUM
08/2024
MĚŘÍTKO

PARÉ

NÁZEV DOKUMENTU

TECHNICKÁ ZPRÁVA

KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
ZUŠ	DPS	D.203	01	KaZP	Technická zpráva	00

Obsah

1.	Úvod	2
2.	Stávající stav	2
3.	Návrh řešení	2
4.	Konstrukce komunikačního zpevnění	2
5.	Zemní práce	4
6.	Odvodnění	4
7.	Požadavky na užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	5
8.	Inženýrské sítě	5
9.	Bezpečnostní práce.....	5
10.	Vytyčení	5

1. Úvod

Projektová dokumentace je zpracována jako Dokumentace pro provedení stavby. Stavba celkově řeší zbourání stávajícího objektu a novostavbu ZUŠ Blansko a s ní související venkovní komunikace a zpevněné plochy. Tato část PD řeší kompletní výměnu stávajících zpevněných ploch, přespádování a vytvoření ploch pro parkování vozidel. Součástí jsou také nezbytné zemní práce. Samotná dokumentace objektu vč. technické infrastruktury je součástí jiné části PD.

2. Stávající stav

Jedná se o pozemky p.č. s.t. 1225, p.č. 570/3 v k.ú. Blansko [605018]. Celková výměra p.č. 570/3 je 1198 m² a celková výměra p.č. 1225 je 850 m². Vlastníkem obou pozemků je Jihomoravský kraj – Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno.

Jedná se o území se zástavbou rodinných domů a objektů občanské vybavenosti v zastavěném území města Blanska. Na pozemku s.t. 1225 je postavena budova ZUŠ, na pozemku p.č. 570/3 se nachází zahrada a stávající zpevněné plochy. Před zahájením stavebních prací budou všechny stávající zpevněné plochy odstraněny, stejně tak se zbourá i stávající objekt ZUŠ. Pozemek je mírně svažité ze všech stran objektu.

3. Návrh řešení

Stávající zpevněné plochy jsou převážně vydlážděny, malá část určena pravděpodobně pro zaparkování vozidla je vydlážděna z dlážděných kostek 100x100x100 mm, ostatní plochy jsou z betonových dlaždic, stejně tak i v zadní části terasy, kolem části objektu je také okapový chodníček ze betonových dlaždic nebo kameniva. Všechny tyto stávající plochy budou odstraněny a místo nich realizovány nové zpevněné plochy a doplněny o další parkovací stání. Výšková řešení a skladby nových zpevněných ploch jsou patrné z příloh **03-04**.

Nově je navrženo celkem 9 parkovacích stání, dvě z toho jsou projektovány jako stání pro invalidy, která budou vyznačena vodorovným značením.

4. Konstrukce komunikačního zpevnění

Navržené konstrukce odpovídají předpisům a požadavkům stanovených TKP, TP 170 s vazbou na příslušné ČSN (zejména ČSN 73 6114 a ČSN 73 6133). Kvalitativní požadavky na jednotlivé konstrukční vrstvy a na technologii jejich provádění se řídí příslušnými ČSN a TKP. Návrh vychází také z předpokládaného objemu a skladby

dopravy.

Skladba vozovek předpokládá úpravu zemní pláně takovým způsobem, aby bylo dosaženo min. E_{def2} 45MPa (u chodníku min. 30MPa) – podrobnosti viz kap. 2.5.

Konstrukce č.1 – Parkoviště ze zatravňovacích tvárnic:

Zatravňovací tvárnice	80 mm
Štěrkopísek	100 mm
Štěrkový podsyp fr.16/32	200 mm
Celkem	min. 380 mm

Konstrukce č.2 – Betonová dlažba (pochozí):

Betonová dlažba	80 mm
Lože z drceného kameniva	40 mm
Štěrkodrt'	260 mm
Celkem	min. 380 mm

Konstrukce č.3 – Betonová dlažba (pojízdná):

Betonová dlažba	80 mm
Lože z drceného kameniva	40 mm
Směs stmelená cementem	130 mm
Štěrkodrt'	200 mm
Celkem	min. 450 mm

Obrubníky:

Všechny obrubníky budou uloženy do betonové lože C 16/20 s boční opěrrou. Sjezdy parkoviště budou odděleny obrubou výšky 2 cm. Chodníky vedle parkoviště bude odděleno chodníkovou obrubou výšky 10 cm, stejně tak i parkoviště od zeleně. Okapové chodníčky a plochy, které jsou spádovány směrem do zeleně jsou od ní odděleny obrubou výšky také 2 cm.

Dlažby:

Všechny dlažby musí odpovídat požadavkům na smykové tření. Pro všechny plochy bude použita betonová dlažba šedá. Jednotlivé stání budou vyznačeny budou vyznačeny u zatravňovacích tvárnic páskem tvárnic jiné barvy, u betonové dlažby bude vyznačení barvou. Dlažby budou prospárovány zametením křemičitého písku.

5. Zemní práce

V rozsahu stavby bude nutné provést kromě odkopů zeleně a podkladních zemin i rozebrání a vybourání všech zpevněných ploch.

Pro zemní práce platí ustanovení TKP, ČSN (zejména ČSN 73 6133), příslušné TP (zejména TP 76, TP 94, TP 97), vzorové listy pozemních komunikací a další předpisy uvedené v TKP. V rámci sledování kvality zemních prací budou v souladu s výše citovanými předpisy prováděny následující typy zkoušek:

- průkazní (ověření vlastností používaných materiálů, je možné nahradit prohlášením o shodě)
- kontrolní (pro ověření shody s průkazními zkouškami během výstavby)
- přejímací (v závislosti na požadavcích investora)

Druh a četnost provádění zkoušek jednotlivých vrstev a materiálů upravují ustanovení příslušných kapitol TKP s vazbou na příslušné ČSN.

Zemní plán komunikace musí splnit požadavky ČSN 73 6133 a ČSN 72 1006, zejména se jedná o míru zhutnění 100-102 % PS a Edef,2 ≥ 45 MPa (Edef,2 ≥ 30 MPa pro chodníky).

Při provádění hlubších výkopů je nutné zajistit dostatečnou bezpečnost práce (svahování výkopů, pažení apod.).

Po provedení zemních prací budou povrchy vysvahovány dle projektové dokumentace, veškeré zemní práce budou výškově ukončeny min. 2 cm pod horním okrajem obrub. Následně bude provedeno urovnání povrchu, rozproštění ornice nebo substrátu na nové svahy, odplevelení a její následné osetí travní směsí. Před předáním by měla být provedena dostatečná zálivka a první sečení.

6. Odvodnění

Odvodnění povrchů je vyřešen systémem odvodnění pomocí 9 lineárních žlabů, které jsou nakloněny se sklonem minimálně 0,5 % směrem k vpustím, které mají kalový žlab. Tato vpust' je bodová, která je umístěna na konci nebo na určitých místech žlabu. Kalový žlab umožňuje zachytit větší nečistoty a sedimenty, zabraňující jejich vstup do odvodňovacího systému. Uložení těchto žlabů je nutno řešit dle pokynů konkrétního výrobce žlabu.

7. Požadavky na užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Všechny řešené plochy navrženy pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace v souladu s vyhláškou 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:

- podélné a příčné sklony pochozích ploch odpovídají požadavkům (min. 0,5 %, max. 8,33 %)
- na chodnících jsou obruby výškově provedeny tak, aby sloužily jako vodící linie. Objevuje se přerušení v místě vjezdu na parkoviště, které je delší než 8 m, proto byla navržena umělá vodící linie, která bude od opěrky vzdálená 1 m, protože je to v místě pojízdných ploch bude mít dlažba rozměr 80x200x200 mm v červené barvě.

8. Inženýrské sítě

Zachování, zabezpečení a případné přeložky včetně prostupů vedení inženýrských sítí jsou součástí jednotlivých objektů.

9. Bezpečnostní práce

Obecné zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci uvádí zákon č.262/2006 Sb. zákoník práce a na něj navazující předpisy. Jedná se zejména o zákon č.309/2006 Sb., nařízení vlády č.591/2006 Sb. a č.362/2005 Sb.

Při pracích v blízkosti vedení inženýrských sítí je nutné dodržovat veškeré podmínky pro ochranná a bezpečnostní pásma, které stanoví následující zákony: č. 458/2000 Sb. energetický zákon (elektrická zařízení a sítě, plynovody), č.127/2005 Sb. o elektronických komunikacích (komunikační vedení) a č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích (vodovod a kanalizace).

10. Vytyčení

Zároveň se geodeticky zaměří a ověří veškeré nápojně body rekonstruovaných vedení včetně míst křížení s ostatními inženýrskými sítěmi. Případné změny budou s dostatečným předstihem konzultovány s investorem, provozovatelem a projektantem. Poloha inženýrských sítí je zakreslena dle podkladů jednotlivých správců. Před zahájením výkopových prací je nutné jejich polohu vytýčit a ověřit ručně kopanými sondami. Zakreslená kabelová vedení určují trasu kabelů, nikoli však počet kabelů.

Souřadnicový systém: S – JTSK

Výškový systém: Bpv

Přípustné odchylky:

Polohové a výškové umístění obrubníků musí odpovídat dokumentaci s tolerancí ± 10 mm. Průběh viditelných hran musí být plynulý bez viditelných nerovností.

Rovinatost dokončeného povrchu a jednotlivých konstrukčních vrstev se kontroluje v podélném směru latí délky 4 m a v příčném směru latí délky 2 m – hloubka nerovností a odchylka tloušťky jednotlivých konstrukčních vrstev nesmí překročit hodnoty předepsané příslušnými ČSN a TKP, podle kterých se jednotlivé vrstvy zřizují.

Odchylka příčného sklonu povrchu předepsaného dokumentací nesmí být větší než 0,5 %.

Odchylky od výšek zemní pláně a kót odvozených od nivelety, které jsou požadovány dokumentací, se povolují ± 40 mm, dovolená odchylka v šířce zemní pláně je $- 50$ mm, $+ 100$ mm. Nerovnosti povrchu zemní pláně se kontroluje latí – v podélném směru latí délky 4 m, pod kterou prohlubeň nesmí být větší než 30 mm; v příčném směru latí délky 2 m, maximální prohlubeň nesmí překročit 20 mm.

Odchylky od příčného sklonu zemní pláně se nesmí lišit o víc než $\pm 0,5$ % od příčného sklonu pláně stanoveného dokumentací.